

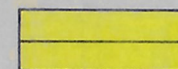
1. Änderung des Flächennutzungsplanes
Markt Garmisch-Partenkirchen
- Kaltenbrunn -



Wohnbauflächen



Gemischte Bauflächen



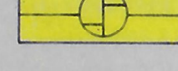
Fläche für Versorgungsanlagen



Trafostation



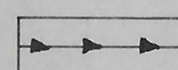
Brunnen



Pumpwerk



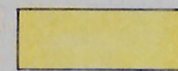
Erdgasleitung



Elektrische Freileitung



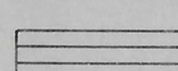
Sonstige Grünflächen (Schutzstreifen-
Forderungen auf Grund anderer Vorschriften,
z.B. FStrG, für das Ortsbild bedeutsame
Grün- und Freiflächen)



Fläche für die Landwirtschaft bzw. un-
waldete Gebirgsfläche



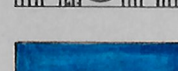
Fläche für die Forstwirtschaft



Schutzwald nach Wald funktionsplanung



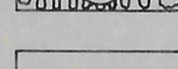
Landschaftsschutzgebiet



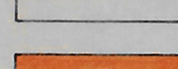
Wasserflächen



Wasserschutzgebiet



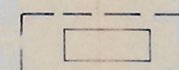
Hauptverkehrsstraße



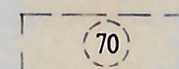
Parkplatz



Fläche für die Bahnanlagen mit Gleis-
körper



Geltungsbereich eines rechtskräftigen
Bebauungsplanes



Geltungsbereich eines Bebauungsplanes
in Aufstellung



Baubestand eingemessen

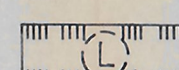


Vorkehrungen für Lärm- und Schallschutz

Aus dem Landschaftsplan übernommene Darstellungen



Aufschüttung Rekultivierung erforderlich



Landschaftsschutzgebiet geplant



VERFAHRENSVERMERKE

- | | |
|--|---|
| 1. AUFSTELLUNGSBESCHLUSS | am 28.01.1988 |
| 2. VORGEZOGENE BÜRGERBETEILIGUNG
§ 3 Abs. 1 BauGB | vom 21.03.1988 bis 29.04.1988 |
| 3. ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG § 3 Abs. 2 BauGB | vom 31.07.1989 bis 01.09.1989 u.
11.05.1992 bis 12.06.1992 |
| 4. FESTSTELLUNGSBESCHLUSS | am 29.08.1991 u. 30.07.1992 |
| 5. GENEHMIGUNG DURCH DIE REGIERUNG VON
OBERBAYERN § 6 BauGB | Nr. 420-4621-1-GAP-6-1/91
vom 16.01.1992 |
| 6. BEKANNTMACHUNG § 6 Abs. 5 BauGB | am 16.10.1992 |

Der Flächennutzungsplan mit Erläuterungsbericht wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden im Rathaus zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Der Flächennutzungsplan ist damit wirksam. Auf die Rechtsfolgen des § 235 Abs. 1 BauGB ist hingewiesen worden.

16.10.1992
DATUM
In Vertretung
(Nairz)
2. BÜRGERMEISTER



(SIEGEL)

7. GENEHMIGUNGSVERMERK

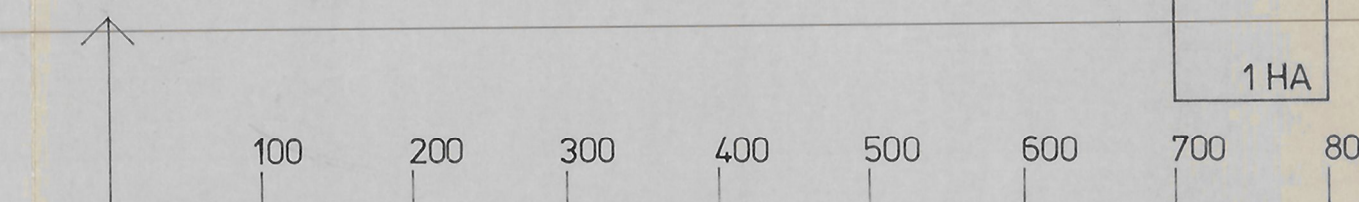
AUFSTELLUNG 1. ÄNDERUNG
d. FLÄCHENNUTZUNGSPLANES
genehmigt mit RS vom 16.01.1992
Az. 420 - 4621- GAP 6-2
REGIERUNG VON OBERBAYERN
i. A.

W. Dilg
Abteilungsleiter



FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
MARKT
GARMISCH-PARTENKIRCHEN
(ORTSTEIL KALTENBRUNN)

1. ÄNDERUNG



FLÄCHENNUTZUNGSPLAN TEIL 3 MIT LANDSCHAFTSPLAN MASSTAB 1:5000

GEMEINDEBAUAMT
GARMISCH-PARTENKIRCHEN, 01.03.1988
GEÄ: 17.05.1989
GEÄ: 16.03.1992

DIPL. ING. BONN