

## Digitales Amtsblatt des Marktes Garmisch-Partenkirchen

Dig.Ambl. 2026 Nr.042

06.03.2026

### **Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gemäß § 2 Abs.1 S.2 BauGB des Marktes Garmisch-Partenkirchen für die Änderung des Bebauungs- plans Nr. 20 für das Gebiet Königstandstraße, Am Feldkreuz, Kleinfeldstraße und Grasbergstraße**

Der Marktgemeinderat hat in der Sitzung vom 26.02.2026 gemäß § 2 Abs.1 BauGB die Änderung des Bebauungsplans Nr. 20 für das Gebiet Königstandstraße, Am Feldkreuz, Kleinfeldstraße und Grasbergstraße beschlossen.

Der Bebauungsplan Nr. 20 wurde am 18.08.1968 rechtskräftig und im März 1979 in einem Teilbereich geändert. Die aktuelle Änderung umfasst das im beigefügten Lageplan (nicht maßstäblich) umrandete Teilgebiet, bestehend aus den Fl. Nrn. 1160/1, 1160/2, 1160/3, 1160/4 Gem. Garmisch sowie Teilflächen der Fl. Nrn. 1160/19, 1160/20, 1153/6 und 1151/4 Gem. Garmisch. Dieser Lageplan mit Kennzeichnung der Abgrenzung des räumlichen Geltungsbereichs der Änderung des Bebauungsplans ist Bestandteil des Beschlusses und kann im Gemeindebauamt im Rathaus des Marktes Garmisch-Partenkirchen (Anschrift: Rathausplatz 1, 82467 Garmisch-Partenkirchen, 2. Stockwerk) während der allgemeinen Öffnungszeiten (Montag-Freitag: 8 - 13 Uhr und Donnerstag zusätzlich 14 - 17 Uhr) eingesehen werden.

Mit der Änderung verbundene Planungsziele sind:

- Erhaltung und Sicherung des bestehenden Schlittenhangs,
- Reduzierung der öffentlichen Verkehrsflächen auf eine angemessene Größe,
- Neuordnung des Baurechts, die eine möglichst geringe Beeinträchtigung zur Folge hat.

Hinweis:

Zur Sicherung der Planung wurde eine Veränderungssperre gemäß § 14 BauGB als Satzung beschlossen.

Garmisch-Partenkirchen, 06.03.2026

gez.

**Elisabeth Koch**

Erste Bürgermeisterin

II. Zum Aushang an der Amtstafel des Marktes Garmisch-Partenkirchen,  
vom 06.03.2026 bis einschl. 07.04.2026

abgenommen am \_\_\_\_\_ durch \_\_\_\_\_

Impressum

Herausgeber:

Markt Garmisch-Partenkirchen, Rathausplatz 1, 82467 Garmisch-Partenkirchen

Postanschrift: Postfach 1651, 82456 Garmisch-Partenkirchen

Telefon: +49 (0)8821 / 910 - 0), E-Mail: [presse@gapa.de](mailto:presse@gapa.de)

Erscheinungshinweis:

Das Amtsblatt wird ausschließlich digital veröffentlicht und erscheint nach Bedarf. Es wird im Internet auf der öffentlich zugänglichen Internetseite des Marktes Garmisch-Partenkirchen unter

<https://markt.gapa.de/digitalesamtsblatt> veröffentlicht. Das dort eingestellte elektronische PDF/A-Dokument ist die amtlich bekannt gemachte Fassung.

# Umgriff

## Fortschreibung Bebauungsplan Nr. 20

