

Der Markt Garmisch-Partenkirchen erläßt aufgrund §§ 9, 10 des Baugesetzbuches (BauGB), Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO), Art. 91 Abs. 3 der Bayerischen Bauordnung (BayBO), der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) und der Verordnung über Festsetzungen im Bebauungsplan vom 22.6.1961 (GVBl. S. 161) diesen Bebauungsplan als **Satzung**.

A) FESTSETZUNGEN

1. Geltungsbereich (§ 9 Abs. 7 BauGB)

--- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes

1. Verkehrsflächen

— = Straßen- und Grünflächenbegrenzungslinie
■ = öffentl. Verkehrsfläche, einschl. der Fußwege

2. Frühere Festsetzungen

Die Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 18 Ost A II, rechtsbindlich seit 21.4.1989, genehmigt mit Bescheid der Regierung von Oberbayern vom 5.2.1988 und 14.7.1988 Az. 222-4622.1-GAP-6-1(87) bleiben bestehen.

B) HINWEIS

***** = Wegführung entfällt

Für Reihenhäuser: (Fassadenschema)
siehe BP 18 Ost A II Blatt II

VARIANTE FASSADENSCHEMA
REIHENHÄUSER WEST
VGL. BAUANTRAG TÜRK
FRILLENSEESTRASSE 31
DACHNEIGUNG 25°
KNIESTOCK 60 CM

VERFAHRENSVERMERKE

- | | |
|---|--|
| 1. AUFSTELLUNGSBESCHLUSS | am 27.06.1991 |
| 2. VORGEZOGENE BÜRGERBETEILIGUNG
§ 3 Abs. 1 BauGB | vom 29.07.1991 bis 30.08.1991 |
| 3. ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG
§ 3 Abs. 2 BauGB | vom 09.12.1991 bis 10.01.1992
und 5.7.1993 bis 6.8.1993 |
| 4. SATZUNGSBESCHLUSS
§ 10 BauGB | am 09.04.1992 / 16.9.1993 |
| 5. PRÜFUNG DURCH DIE REGIERUNG VON OBERBAYERN
§ 11 BauGB | Nr. 222 - 4622 - GAP-6-4 (92)
vom 12.11.1992 12.11. |
| 6. ORTSÜBLICHE BEKANNIMACHUNG
§ 12 BauGB | am 5.1.1994 |

Der Bebauungsplan mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden im Rathaus Zi. 65, 66 und 75 zu jedermanns Einsicht bereitgehalten. Über den Inhalt wird auf Verlangen Auskunft erteilt. Mit der Bekanntmachung tritt der Bebauungsplan in Kraft. Auf die Rechtsfolgen der §§ 44, 214 und 215 BauGB wurde hingewiesen.

Garmisch-Partenkirchen, 7.1.1994

Neidlinger

Neidlinger

1. Bürgermeister



Die Regierung von Oberbayern hat mit Bescheid vom 12.11.92; Az. 222-4622-GAP-6-4(92) eine Verletzung von Rechtsvorschriften nach §11 Abs.3 BauGB nicht geltend gemacht.
Regierung von Oberbayern, 10.03.94
I.A.

Klaus-Peter Schmitt
Klaus-Peter Schmitt
Ltd. Regierungsdirektor

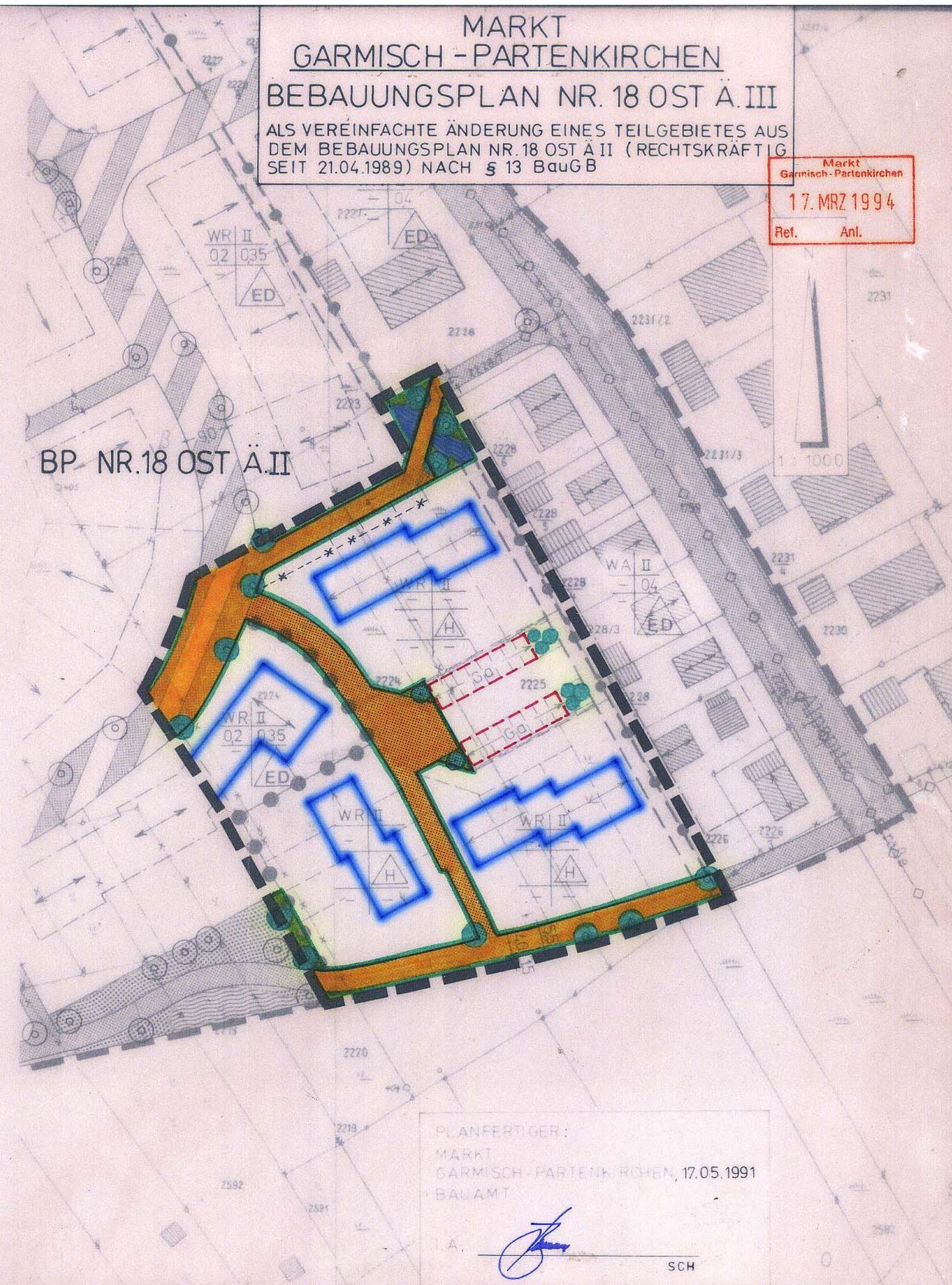


MARKT GARMISCH-PARTENKIRCHEN BEBAUUNGSPLAN NR. 18 OST A.III

ALS VEREINFACHTE ÄNDERUNG EINES TEILGEBIETES AUS DEM BEBAUUNGSPLAN NR. 18 OST A.II (RECHTSKRÄFTIG SEIT 21.04.1989) NACH § 13 BauGB

Markt
Garmisch-Partenkirchen
17. MRZ 1994
Ref. Anl.

BP NR.18 OST A.II



PLANFERTIGER:
MARKT
GARMISCH-PARTENKIRCHEN, 17.05.1991
BAUAMT

SCH